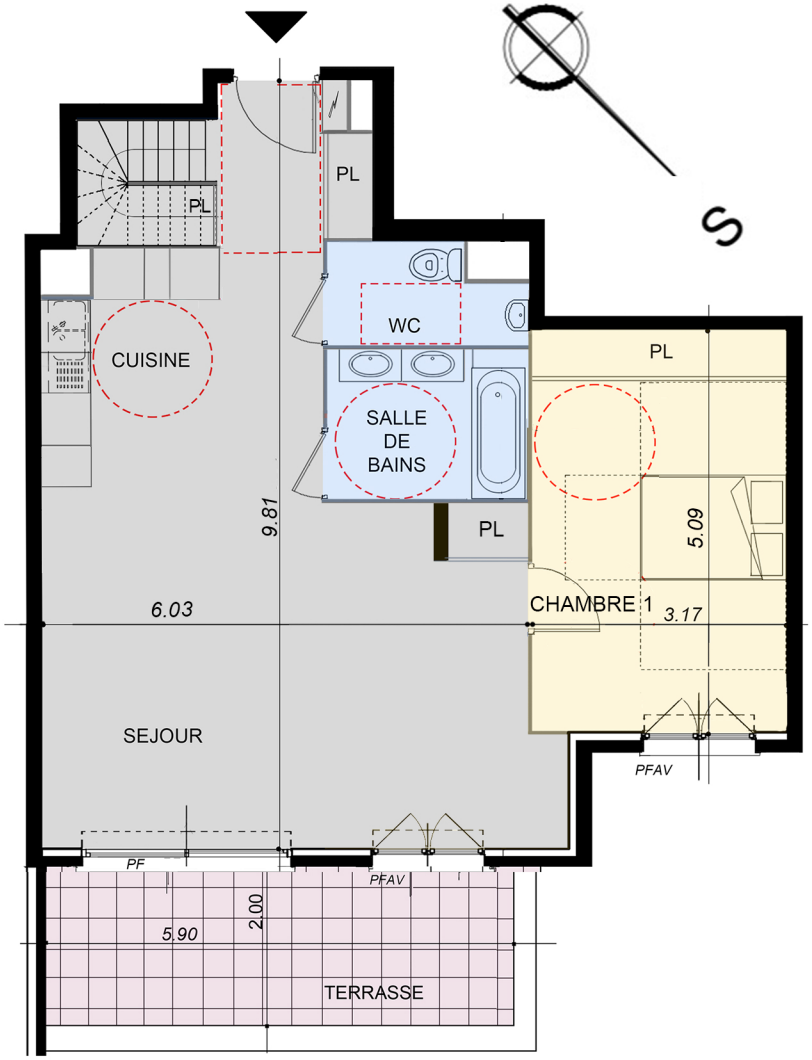
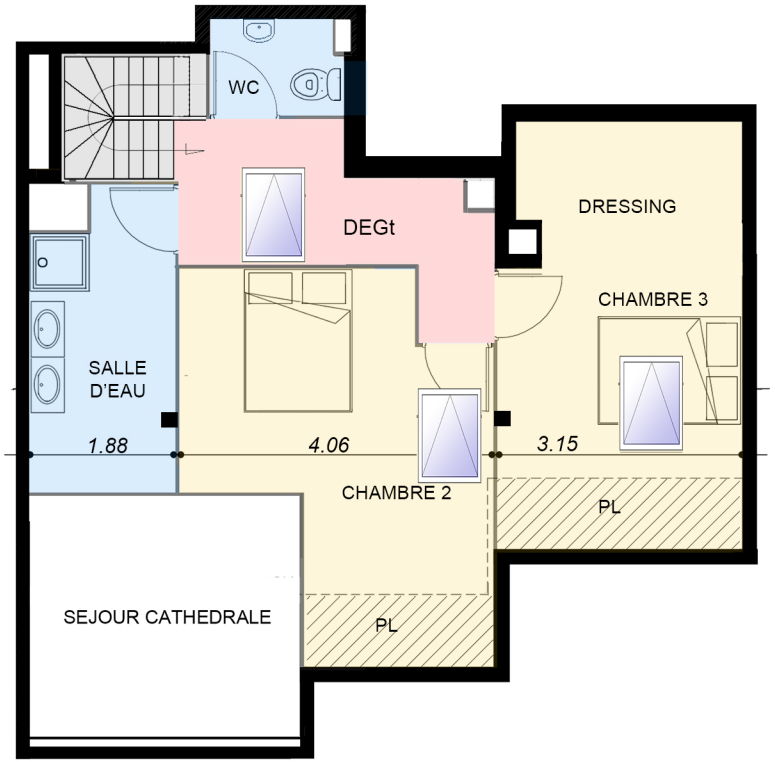




VILLA SARAH
LA ROQUETTE-SUR-SIAGNE

675, avenue de la République
06550 La ROQUETTE sur SIAGNE

Batiment A 2e et dernier Etage
4 Pieces Duplex n° A 21

SURFACES HABITABLES	
Séjour/Cuisine	44.34 m²
Chambre 1	16.11 m²
Chambre 2	16.13 m²
Chambre 3	17.78 m²
wc	2.97 m²
Salle de Bains	4.82 m²
Salle d'Eau	7.00 m²
Degt	7.52 m²
wc	2.17 m²
Total SHAB	118.84 m²
SURFACES ANNEXES	
TERRASSE	11.80 m²

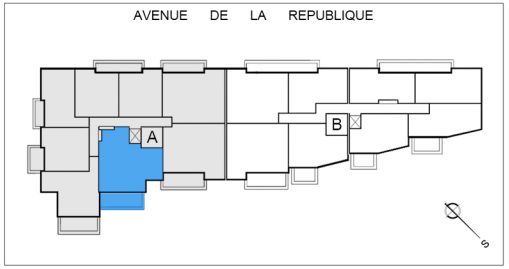
A . E
I
PROMOTION IMMOBILIÈRE
www.aeipromotion.com

RÉGLEMENTATION THERMIQUE RT 2012

PF : Porte Fenêtre
PFAV: Porte Fenêtre à Vantaux
FAV: Fenêtre à Vantaux
PF GC: Porte Fenetre Garde Corps
FAV GC: Fenêtre a Vantaux Garde Corps

FENETRE DE TOIT

ZONE INFERIEURE A 1.80m SOUS PLAFOND
L'escalier d'acces au Duplex Haut est representé a titre indicatif



ECHELLE
0 0.5 1m 1.5m 2m

NOTA:
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. La hauteur sous plafond est d'environ 2.45m.
Les retombées sofites, faux plafonds, ainsi que les équipements sont figurés à titre indicatifs.
La surface des jardins privatifs, la topologie de ces jardins, la nature et la hauteur des soutènements peuvent, en fonction des impératifs techniques, être sujet à des modifications. les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.

Lionel AILLOT Architecte DPLG
12, rue du Dr Calmette 06400 CANNES
tél: 04.83.14.85.79 port: 06.11.37.13.32

Indice						20 Juillet 2020